

**Оценка эффективности реализации
муниципальной программы
«Улучшение жилищных условий граждан
Пермского муниципального округа» за 2025 год**

Оценка эффективности реализации муниципальной программы (подпрограмм) «Улучшение жилищных условий граждан Пермского муниципального округа», производится в соответствии с приложением 6 к Порядку принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Пермского муниципального округа, утвержденному постановлением администрации Пермского муниципального района от 07.10.2022 № СЭД-299-01-01-05.С-560.

1. Степень достижения целей и решения задач муниципальной программы (подпрограмм):

Оценка степени достижения целей и решения задач муниципальной программы (подпрограмм) определяется путем сопоставления фактически достигнутых значений показателей муниципальной программы (подпрограмм) и их плановых значений по формуле:

$$\text{Сдц} = (\text{Сдп1} + \text{Сдп2} + \text{СдпN}) / N,$$

где Сдц – степень достижения целей (решения задач);

Сдп – степень достижения показателей реализации муниципальной программы (подпрограмм);

N – количество показателей реализации муниципальной программы (подпрограмм).

Муниципальная программа	
«Улучшение жилищных условий граждан Пермского муниципального округа»	
$\text{Сдц} = (\text{Сдп1} + \text{Сдп2} + \text{Сдп N}) / N$	$\text{Сдц} = (1,5 + 1,26 + 1) / 3 = 1,25$
Подпрограмма 1	
«Оказание социальной поддержки гражданам в обеспечении жильем»	
$\text{Сдц}^1 = (\text{Сдп 1} + \text{Сдп2} + \text{Сдп N}) / N$	$\text{Сдц}^1 = (1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,0) / 4 = 1,38$
Подпрограмма 2	
«Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»	
$\text{Сдц}^2 = (\text{Сдп 1} + \text{Сдп2} + \text{Сдп N}) / N$	$\text{Сдц}^2 = (1,5 + 1,0) / 2 = 1,25$
Подпрограмма 3	
«Управление жилищным фондом»	
$\text{Сдц}^3 = (\text{Сдп 1} + \text{Сдп2} + \text{Сдп N}) / N$	$\text{Сдц}^3 = (1,0 + 1,0 + 1,0) / 3 = 1,0$



1.1 . Степень достижения целевых показателей муниципальной программы (подпрограмм):

Степень достижения показателей реализации (Сдп) рассчитывается по формуле:

- для показателей, желаемой тенденцией развития которых является рост значений: $Сдп = Зф / Зп$,

- для показателей, желаемой тенденцией развития которых является снижение значений: $Сдп = Зп / Зф$,

где $Зф$ – фактическое значение показателя муниципальной программы (подпрограмм);

$Зп$ – плановое значение показателя реализации муниципальной программы (подпрограмм).

Достижение показателей муниципальной программы (подпрограмм), имеющих значение с условием (например, «не более» или «не менее»), при соблюдении условий принимается равным 1, при несоблюдении условий рассчитывается по формулам для расчета фактически достигнутых значений показателей.

В случае если уровень достижения показателей муниципальной программы (подпрограмм) значительно перевыполнен, оценка степени достижения целей и решения задач муниципальной программы (подпрограмм) по данному показателю принимается не более 1,5.

Наименование показателя, ед. изм.	Планируемое значение (ПЗ)	Фактическое значение (ФЗ)	Отклонение показателей от плановых значений	Степень достижения целевых показателей (Сдп)
Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий граждан Пермского муниципального округа»				
1. Количество семей, улучшивших жилищные условия, ед.	17	31	+ 14	1,50
2. Общая площадь расселенного аварийного жилищного фонда, кв.м.	776,15	974,76	+ 198,61	1,26
3. Общая площадь снесенных аварийных домов, кв.м.	5 322,15	5 322,55	+ 0,40	1,00
Подпрограмма 1 «Оказание социальной поддержки гражданам в обеспечении жильем»				
4. Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, ед.	17	39	+ 22	1,50



Наименование показателя, ед. изм.	Планируемое значение (ПЗ)	Фактическое значение (ФЗ)	Отклонение показателей от плановых значений	Степень достижения целевых показателей (Сдп)
5. Ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья, кв.м.	720,00	1 913,30	+ 1 193,30	1,50
6. Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, от количества молодых семей - участников подпрограммы, кв.м.	0,80	5,80	+ 5,00	1,50
7. Количество жилых помещений, построенных (приобретенных) и включенных в специализированный жилищный фонд для обеспечения жильем детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, ед.	3	3	0	1,00
Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»				
8. Количество граждан, улучшивших жилищные условия в результате переселения из аварийного жилищного фонда, ед.	38	137	+ 99	1,50
9. Количество снесенных расселенных аварийных домов, ед.	13	13	0	1,00
Подпрограмма 3 «Управление жилищным фондом»				
10. Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, %	100,00	100,00	0	1,00
11. Доля заключенных договоров социального найма в общем объеме распоряжений о предоставлении жилых помещений, выданных в расчетном периоде	100,00	100,00	0	1,00
12. Уровень собираемости платы за наем муниципальных жилых помещений от суммы начислений за плановый период, %	85,00	85,00	0	1,00



2. Степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств, направленных на реализацию муниципальной программы (подпрограмм):

Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств, направленных на реализацию муниципальной программы (подпрограмм), определяется путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования муниципальной программы (подпрограмм) по формуле:

$$Уф = \Phi ф / \Phi п \times 100\%,$$

где Уф – уровень финансирования реализации муниципальной программы;

Фф – фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию муниципальной программы (подпрограмм);

Фп – плановый объем финансовых ресурсов на соответствующий отчетный период.

В качестве плановых объемов финансирования принимается бюджетная роспись бюджета округа с учетом изменений.

Наименование Муниципальной программы, подпрограмм	Плановое значение, тыс. руб.	Фактическое значение, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Степень соответствия запланированному уровню затрат, Уф (%)
Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий граждан Пермского муниципального округа»	355 672,00	322 656,01	-33 015,99	90,72
Подпрограмма 1 «Оказание социальной поддержки гражданам в обеспечении жильем»	54 770,89	42 624,35	-12 146,54	77,82
Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»	229 609,92	210 640,01	-18 969,91	91,74
Подпрограмма 3 «Управление жилищным фондом»	27 025,62	26 113,49	-912,13	96,62
Подпрограмма 4 «Обеспечение реализации муниципальной программы»	44 265,57	43 278,16	-987,41	97,77

Степень соответствия запланированному уровню затрат муниципальной программы составляет 90,72 %, подпрограммы 1 - 77,82 %, подпрограммы 2- 91,74%, подпрограммы 3 - 96,62 %, подпрограммы 4 - 97,77 %



3. Эффективность реализации муниципальной программы:

Эффективность реализации муниципальной программы (Эмп) рассчитывается в % по следующей формуле:

$$\text{Эмп} = \text{Сдц} \times \text{Уф}.$$

Вывод об эффективности (неэффективности) реализации муниципальной программы (подпрограмм) определяется на основании следующих критериев:

- Оценка эффективности менее 80 % неэффективная
- Оценка эффективности 80 % и более эффективна

Муниципальная программа	Сдц (степень достижения показателей реализации)	Уф (уровень финансирования реализации муниципальной программы)	Эмп % (эффективность реализации муниципальной программы)
Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий граждан Пермского муниципального округа»			
Эмп = Сдц х Уф (эффективность реализации)	1,25	90,72	113,40
Подпрограмма 1 «Оказание социальной поддержки гражданам в обеспечении жильем»			
Эмп ¹ = Сдц ¹ х Уф ¹ (эффективность реализации)	1,38	77,82	107,40
Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»			
Эмп ² = Сдц ² х Уф ² (эффективность реализации)	1,25	91,74	114,68
Подпрограмма 3 «Управление жилищным фондом»			
Эмп ³ = Сдц ³ х Уф ³ (эффективность реализации)	1,00	96,62	96,62

ВЫВОД:

Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий граждан Пермского муниципального округа» в 2025 году является эффективной.

Оценки эффективности Муниципальной программы составила 113,40 %, а это более 80%. подпрограммы 1 – 107,40 %, подпрограммы 2 – 114,68 %, подпрограммы 3 – 96,62 %.



Отчет
о достижении показателей муниципальной программы
«Улучшение жилищных условий граждан Пермского муниципального округа» за 2025 год

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Наименование показателя	Ед. измерения		Значение показателей на текущий период	Фактическое значение показателя	Отклонение (обоснование отклонений)
				Базовое значение показателя			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Муниципальная программа "Улучшение жилищных условий граждан Пермского муниципального округа"	Количество семей, улучшивших жилищные условия	ед.	-	17	31	Ранее соглашением был установлен показатель 17 семей, в связи с поступлением дополнительного финансирования от Министерства труда и социального развития Пермского края в 2025 году и подписания доп. соглашения 21.11.2025 г. по которому выделено было дополнительное финансирование. В плановый показатель доп. соглашением внесены изменения 19.12.2025 г. В связи с поздней датой подписания доп. соглашения, не были внесены изменения в муниципальную программу. Фактически показатель был перевыполнен и кол-во семей улучшивших жилищные условия за 2025 год составило 31 семья.
		Общая площадь расселенного аварийного жилищного фонда	кв.м.	-	776,15	974,76	В рамках заключенного соглашения с министерством строительства Пермского края от 26.09.2025 № 27/2025.1 «О предоставлении субсидии из бюджета Пермского края бюджету Пермского муниципального округа Пермского края на обеспечение реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 г.» на этап 2025 года (этап затрагивает 2 финансовых года 2025-2026 гг.) без участия средств Фонда развития территорий, по переселению граждан из аварийного жилищного фонда установлен показатель 776,15 кв. м., а ассигнования были доведены в полном объеме, что позволило УЖКХ заключить соглашения с собственниками жилых помещений, а также заключить МК на приобретение жилых помещений в полном объеме
		Общая площадь снесенных аварийных домов	кв.м.	-	5 322,15	5 322,55	В связи с опечаткой плановый показатель был занижен 0,00035 кв.м.
1.1	Подпрограмма 1 "Оказание социальной поддержки гражданам в обеспечении жильем"	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	ед.	-	17	39	Ранее соглашением был установлен показатель 17 семей, в связи с поступлением дополнительного финансирования от Министерства труда и социального развития Пермского края в 2025 году и подписания доп. соглашения 21.11.2025 г. по которому выделено было дополнительное финансирование. В плановый показатель доп. соглашением внесены изменения 19.12.2025 г. В связи с поздней датой подписания дополнительного соглашения, не были внесены изменения в муниципальную программу. Фактически показатель был перевыполнен и количество семей получивших свидетельство в 2025 году составило 39 семей.
		Ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья	кв.м.	-	720,00	1 913,30	Плановый показатель не установлен каким-либо соглашением. Продублирован из предыдущего года.
		Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, от количества молодых семей - участников подпрограммы	%	-	0,80	5,80	Увеличение показателя за счет выделенных дополнительных средств на данное мероприятие Министерством труда и социального развития Пермского края в конце 2025 года.
		Количество жилых помещений, построенных (приобретенных) и включенных в специализированный жилищный фонд для обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	ед.	-	3	3	По данному мероприятию приобретено 3 жилых помещения для обеспечения жильем помещениями детей-сирот, на основании постановления Правительства Пермского края от 12.07.2017 № 665-п «Об утверждении порядков по финансовому обеспечению и осуществлению органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий по обеспечению жильем помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»
1.2	Подпрограмма 2 "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда"	Количество граждан улучшивших жилищные условия в результате переселения из аварийного жилищного фонда	ед.	-	38	137	В рамках заключенного соглашения на этап 2025 года (этап затрагивает 2 финансовых года 2025-2026 г.) без участия средств Фонда развития территорий, по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, Министерством строительства Пермского края были выделены средства в полном объеме, что позволило УЖКХ заключить соглашения с собственниками жилых помещений и заключить муниципальные контракты на приобретение жилых помещений в полном объеме
		Количество снесенных расселенных аварийных домов	ед.	-	13	13	В рамках адресной программы на основании постановления Правительства Пермского края от 29.03.2019 № 227 – п «Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019 – 2025 годы» было расселено 13 многоквартирных дома до 30.06.2025 г. В связи с обеспечением финансирования по данному мероприятию показатель выполнен в полном объеме
1.3	Подпрограмма 3 "Управление жилищным фондом"	Доля заключенных договоров социального найма в общем объеме расторжений о предоставлении жилых помещений, выданных в расчетном периоде	%	-	100,00	100,00	-
		Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами	%	-	100,00	100,00	-
		Уровень собираемости платы за наем муниципальных жилых помещений от суммы начислений за плановый период	%	-	85,00	85,00	-



Отчет
о финансовом обеспечении муниципальной программы
«Улучшение жилищных условий граждан Пермского муниципального округа» за счет бюджетных средств

тыс.руб.

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий	Участники муниципальной программы	Отчетный год								
		План				Факт				% исполнения
		Бюджет округа	Краевой бюджет	Федеральный бюджет	Итого	Бюджет округа	Краевой бюджет	Федеральный бюджет	Итого	
1	2	3	5	6	7	8	10	11	12	13,00
Муниципальная программа "Улучшение жилищных условий граждан Пермского муниципального округа"		160 201,72	190 586,68	4 883,60	355 672,00	141 856,75	175 920,65	4 878,61	322 656,01	90,72
Подпрограмма "Оказание социальной поддержки гражданам в обеспечении жильем"		0,00	49 887,29	4 883,60	54 770,89	0,00	37 745,74	4 878,61	42 624,35	77,82
Основное мероприятие "Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем молодых семей"		0,00	38 990,21	0,00	38 990,21	0,00	27 571,04	0,00	27 571,04	70,71
Обеспечение жильем молодых семей	Управление жилищно - коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа (далее - ПМО)	0,00	38 990,21	0,00	38 990,21	0,00	27 571,04	0,00	27 571,04	70,71
Основное мероприятие "Оказание социальной поддержки в обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей"		0,00	10 897,08	0,00	10 897,08	0,00	10 174,70	0,00	10 174,70	93,37
Содержание жилых помещений специализированного жилищного фонда для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа	Управление жилищно - коммунального хозяйства администрации ПМО	0,00	1 290,48	0,00	1 290,48	0,00	568,10	0,00	568,10	44,02
Строительство и приобретение жилых помещений для формирования специализированного жилищного фонда для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	Управление жилищно - коммунального хозяйства администрации ПМО	0,00	9 606,60	0,00	9 606,60	0,00	9 606,60	0,00	9 606,60	100,00
Основное мероприятие "Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем отдельных категорий граждан"		0,00	0,00	4 883,60	4 883,60	0,00	0,00	4 878,61	4 878,61	99,90
Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах", в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2008 года N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов"	Управление жилищно - коммунального хозяйства администрации ПМО	0,00	0,00	4 883,60	4 883,60	0,00	0,00	4 878,61	4 878,61	99,90
Подпрограмма "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда"		89 475,32	140 134,60	0,00	229 609,92	73 029,90	137 610,11	0,00	210 640,01	91,74



Основное мероприятие "Обеспечение сокращения непригодного для проживания жилищного фонда"		58 783,68	0,00	0,00	58 783,68	57 296,94	0,00	0,00	57 296,94	97,47
Реализация мероприятий по обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилого фонда	Управление жилищно - коммунального хозяйства администрации ПМО	58 783,68	0,00	0,00	58 783,68	57 296,94	0,00	0,00	57 296,94	97,47
Основное мероприятие "Реализация мероприятий по комфортному проживанию жителей Пермского края"		558,30	5 522,02	0,00	6 080,32	472,96	5 522,02	0,00	5 994,98	98,60
Реализация мероприятий по переселению жителей Пермского края в целях создания условий для их комфортного проживания	Управление жилищно - коммунального хозяйства администрации ПМО	558,30	5 522,02	0,00	6 080,32	472,96	5 522,02	0,00	5 994,98	98,60
Основное мероприятие "Мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда"		3 188,13	9 564,39	0,00	12 752,52	2 346,63	7 039,90	0,00	9 386,54	73,61
Мероприятия по расселению жилищного фонда на территории Пермского края, признанного аварийным после 1 января 2017 года, в целях предотвращения чрезвычайных ситуаций	Управление жилищно - коммунального хозяйства администрации ПМО	3 188,13	9 564,39	0,00	12 752,52	2 346,63	7 039,90	0,00	9 386,54	73,61
Основное мероприятие "Региональный проект "Жилье"		26 945,22	125 048,19	0,00	151 993,41	12 913,37	125 048,19	0,00	137 961,56	90,77
Реализация мероприятий по обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилого фонда	Управление жилищно - коммунального хозяйства администрации ПМО	0,00	44 463,17	0,00	44 463,17	0,00	44 463,17	0,00	44 463,17	100,00
Реализация региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края (расходы без финансовой поддержки публично-правовой компании "Фонд развития территорий"), источником финансового обеспечения которой являются средства, высвобождаемые в результате списания задолженности Пермского края по бюджетным кредитам, предоставленным из федерального бюджета	Управление жилищно - коммунального хозяйства администрации ПМО	26 945,22	80 585,02	0,00	107 530,25	12 913,37	80 585,02	0,00	93 498,39	86,95
Подпрограмма " Управление жилищным фондом"		27 025,62	0,00	0,00	27 025,62	26 113,49	0,00	0,00	26 113,49	96,62
Основное мероприятие"Содержание, ремонт, капитальный ремонт жилищного фонда"		13 408,79	0,00	0,00	13 408,79	12 764,06	0,00	0,00	12 764,06	95,19
Содержание и ремонт специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	МКУ "Центр ЖКХ Пермского муниципального округа"	1 076,47	0,00	0,00	1 076,47	1 054,24	0,00	0,00	1 054,24	97,93
Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены жилые помещения, находящиеся в собственности муниципального округа	Управление жилищно - коммунального хозяйства администрации ПМО	2 942,59	0,00	0,00	2 942,59	2 634,83	0,00	0,00	2 634,83	89,54
Содержание, ремонт, капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	МКУ "Центр ЖКХ Пермского муниципального округа"	6 987,27	0,00	0,00	6 987,27	6 805,00	0,00	0,00	6 805,00	97,39
Обследование и оценка технического состояния объектов жилищного фонда	Управление жилищно - коммунального хозяйства администрации ПМО	2 270,00	0,00	0,00	2 270,00	2 270,00	0,00	0,00	2 270,00	100,00
Проектные работы и государственная экспертиза проектной документации по переводу из нежилого в жилое помещение	МУ УКС Пермского округа	132,46	0,00	0,00	132,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Основное мероприятие "Снос многоквартирных домов"		13 326,83	0,00	0,00	13 326,83	13 246,34	0,00	0,00	13 246,34	99,40
Кадастровые работы в отношении снесенных объектов, в том числе снятие объектов с кадастрового учета	МКУ "Центр ЖКХ Пермского муниципального округа"	115,00	0,00	0,00	115,00	34,50	0,00	0,00	34,50	30,00
Разработка проектов организации работ по сносу аварийных домов	МКУ "Центр ЖКХ Пермского муниципального округа"	30,00	0,00	0,00	30,00	30,00	0,00	0,00	30,00	100,00
Снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу	МКУ "Центр ЖКХ Пермского муниципального округа"	13 181,83	0,00	0,00	13 181,83	13 181,83	0,00	0,00	13 181,83	100,00
Основное мероприятие "Формирование земельных участков под многоквартирными домами"		290,00	0,00	0,00	290,00	103,09	0,00	0,00	103,09	35,55
Кадастровые работы в отношении земельных участков под многоквартирными домами, в том числе подготовка межевых планов	МКУ "Центр ЖКХ Пермского муниципального округа"	290,00	0,00	0,00	290,00	103,09	0,00	0,00	103,09	35,55
Подпрограмма "Обеспечение реализации муниципальной программы"		43 700,77	564,80	0,00	44 265,57	42 713,36	564,80	0,00	43 278,16	97,77
Основное мероприятие "Обеспечение деятельности органов местного самоуправления"		17 271,37	564,80	0,00	17 836,17	17 261,44	564,80	0,00	17 826,24	99,94
Содержание органов местного самоуправления Пермского муниципального округа	Управление жилищно - коммунального хозяйства администрации ПМО	17 271,37	0,00	0,00	17 271,37	17 261,44	0,00	0,00	17 261,44	99,94
Организация осуществления государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Управление жилищно - коммунального хозяйства администрации ПМО	0,00	559,70	0,00	559,70	0,00	559,70	0,00	559,70	100,00
Осуществление государственных полномочий по постановке на учет граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей	Управление жилищно - коммунального хозяйства администрации ПМО	0,00	5,10	0,00	5,10	0,00	5,10	0,00	5,10	100,00
Основное мероприятие "Обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений"		26 429,40	0,00	0,00	26 429,40	25 451,91	0,00	0,00	25 451,91	96,30
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений(организаций)	МКУ "Центр ЖКХ Пермского муниципального округа"	26 429,40	0,00	0,00	26 429,40	25 451,91	0,00	0,00	25 451,91	96,30



Отчет
о финансовом обеспечении муниципальной программы
«Улучшение жилищных условий граждан Пермского муниципального округа».

Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Источник финансирования	Расходы на реализацию муниципальной программы за отчетный период, тыс. руб.	
		план	факт
1	2	3	4
Муниципальная программа "Улучшение жилищных условий граждан Пермского муниципального округа"	Всего, в том числе:	355 672,00	322 656,01
	Бюджет округа	160 201,71	141 856,75
	Краевой бюджет	190 586,69	175 920,65
	Федеральный бюджет	4 883,60	4 878,61
	Внебюджетные источники	0,00	0,00
Подпрограмма 1 "Оказание социальной поддержки гражданам в обеспечении жильем"	Всего, в том числе:	54 770,89	42 624,35
	Бюджет округа	0,00	0,00
	Краевой бюджет	49 887,29	37 745,74
	Федеральный бюджет	4 883,60	4 878,61
	Внебюджетные источники	0,00	0,00
Подпрограмма 2 "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда"	Всего, в том числе:	229 609,92	210 640,01
	Бюджет округа	89 475,32	73 029,90
	Краевой бюджет	140 134,60	137 610,11
	Федеральный бюджет	0,00	0,00
	Внебюджетные источники	0,00	0,00
Подпрограмма 3 "Управление жилищным фондом"	Всего, в том числе:	27 025,62	26 113,49
	Бюджет округа	27 025,62	26 113,49
	Краевой бюджет	0,00	0,00
	Федеральный бюджет	0,00	0,00
	Внебюджетные источники	0,00	0,00
Подпрограмма 4 "Обеспечение реализации муниципальной программы"	Всего, в том числе:	44 265,57	43 278,16
	Бюджет округа	43 700,77	42 713,36
	Краевой бюджет	564,80	564,80
	Федеральный бюджет	0,00	0,00
	Внебюджетные источники	0,00	0,00

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к годовому отчету о ходе реализации и оценке эффективности
муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан
Пермского муниципального округа» за 2025 год

Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий граждан Пермского муниципального округа», утверждена постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 21 декабря 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-757» (в последней редакции от 17 декабря 2025 г.).

Целью муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан Пермского муниципального округа» (далее – Программа) является повышение доступности жилья для граждан, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания.

Задачи Программы:

1. реализация мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий граждан;
2. обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;
3. обеспечение надлежащего содержания муниципального жилищного фонда;
4. создание условий для управления многоквартирными домами;
5. содействие в обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
6. создание условий для реализации Программы.

Ответственный исполнитель Программы: Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа (далее – УЖКХ)

Соисполнители Программы:

1. МКУ «Центр ЖКХ Пермского муниципального округа»;
2. МУ УКС Пермского округа.

Объемы и источники финансирования Программы.

На реализацию Программы в 2025 году предусмотрено 355 672,00 тыс. руб., освоено 322 656,01 тыс. руб. (90,75 %), в том числе: за счет средств бюджета округа предусмотрено 160 201,72 тыс. руб., освоено – 141 856,75 тыс. руб. (88,62 %), за счет средств бюджета Пермского края предусмотрено 190 586,69 тыс. руб., освоено 175 920,65 тыс. руб. (92,30 %), за счет средств федерального бюджета предусмотрено 4 883,60 тыс. руб., освоено 4 878,61 тыс. руб. (99,90 %).

Объемы и источники финансирования по подпрограммам и мероприятиям описаны в таблице.



Основные мероприятия Программы.

В 2025 году в рамках программы осуществлялась реализация следующих мероприятий (таблица 2):

муниципальная Программа «Улучшение жилищных условий граждан Пермского муниципального округа»:

1. подпрограмма «Оказание социальной поддержки гражданам в обеспечении жильем»:

1.1. основное мероприятие «Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем молодых семей»:

1.1.1. мероприятие «Обеспечение жильем молодых семей» предусмотрено 38 990,21 тыс. руб., освоено 27 571,04 тыс. руб., за счет средств бюджета Пермского края.

В течение года выдано 39 свидетельств молодым семьям на получение социальной выплаты в размере 15 % на приобретение (строительство) жилого помещения, улучшили жилищные условия 31 молодых семей. Всего приобретено молодыми семьями 1913,30 кв. м. жилья. Не освоение средств составило 11 419,17 тыс. руб., 12 молодых семей не реализовали свидетельства об улучшении жилищных условий до 31.12.2025 г., срок реализации свидетельства до 31.05.2026 г.

Исполнение имеет заявительный характер субсидирования организаций, производителей товаров, работ и услуг (обеспечение жильем молодых семей, краевые средства)

1.2. основное мероприятие «Оказание социальной поддержки в обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»:

1.2.1. мероприятие «Содержание жилых помещений специализированного жилищного фонда для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа» предусмотрено 1 290,48 тыс. руб., освоено 568,10 тыс. руб., за счет средств бюджета Пермского края. Не освоение средств на сумму 722,38 тыс. руб. по мероприятию связано с тем, что оплата взносов по капитальному ремонту произведена по факту выставленных счетов (взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены жилые помещения, находящиеся в собственности муниципального округа, краевые средства);

1.2.2. мероприятие «Строительство и приобретение жилых помещений для формирования специализированного жилищного фонда для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений» предусмотрено 9 606,60 тыс. руб., освоено 9 606,60 тыс. руб., за счет средств бюджета Пермского края. Средства освоены в полном объеме. По данному мероприятию приобретено 3 жилых помещения для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, на основании постановления Правительства Пермского края от 12.07.2017 № 665 – п



«Об утверждении порядков по финансовому обеспечению и осуществлению органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

1.3. основное мероприятие «Оказание социальной поддержки в обеспечении жильем отдельных категорий граждан»:

1.3.1. мероприятие «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов» предусмотрено 4 883,60 тыс. руб., освоено 4 878,61 тыс. руб., за счет средств бюджета Пермского края. Не освоение средств на сумму 4,99 тыс. руб.

По данному мероприятию приобретено жилое помещение участнику Великой Отечественной войны, нуждающемуся в улучшении жилищных условий на основании распоряжение правительства Пермского края № 308-рп от 01.10.2025 г.;

2. подпрограмма «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»:

2.1. основное мероприятие «Обеспечение сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»:

2.1.1. мероприятие «Реализация мероприятий по обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилого фонда» предусмотрено 58 783,68 тыс. руб., освоено 57 296,94 тыс. руб., за счет средств бюджета округа.

Не освоение средств на сумму 1 486,74 тыс. руб.

УЖКХ с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. реализована программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края признанного аварийным до 2017 года, в рамках адресной программы на основании постановления Правительства Пермского края от 29.03.2019 № 227 – п «Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019 – 2025 годы», за указанный период было заключено 24 муниципальных контракта на приобретение жилых помещений в муниципальную собственность, для дальнейшей передачи жилых помещений гражданам по договорам социального найма. Образовалась экономия после проведения аукционных процедур, по которым объявленная цена по муниципальным контрактам уменьшилась в следствии торгов;

2.2. основное мероприятие «Реализация мероприятий по комфортному проживанию жителей Пермского края»:

2.2.1. мероприятие «Реализация мероприятий по переселению жителей Пермского края в целях создания условий для их комфортного проживания» предусмотрено 6 080,32 тыс. руб., освоено 5 994,98 тыс. руб., в том числе: за счет средств бюджета округа предусмотрено 558,30 тыс. руб., освоено – 472,96 тыс. руб., за счет средств бюджета Пермского края предусмотрено 5 522,02 тыс. руб., освоено 5 522,02 тыс. руб.



В рамках постановления Правительства Пермского края от 07.09.2022 г. № 771 – п «Об установлении расходного обязательства Пермского края на предоставление субсидий из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края на реализацию мероприятий по переселению жителей Пермского края в целях создания условий для их комфортного проживания и утверждении Порядка предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Пермского края на реализацию мероприятий по переселению жителей Пермского края в целях создания условий для их комфортного проживания» в 2025 г. было заключено 3 соглашения из них: 2 соглашения по предоставлению компенсаций и 1 соглашение о предоставлении социальной выплаты.

Не освоено средств на сумму 85,34 тыс. руб. В связи с отказом от подписания соглашения на предоставления компенсационных выплат с 2-мя собственниками жилых помещений п. Таёжный, проживающих по адресам: п. Таежный, ул. Нефтянников, д. 10 кв. 2 и ул. Лесная, д. 3 а кв. 1, сложилась экономия;

2.3. основное мероприятие «Мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»:

2.3.1. мероприятие «Мероприятия по расселению жилищного фонда на территории Пермского края, признанного аварийным после 1 января 2017 года, в целях предотвращения чрезвычайных ситуаций» предусмотрено 12 752,52 тыс. руб., освоено 9 386,54 тыс. руб., в том числе: за счет средств бюджета округа предусмотрено 3 188,13 тыс. руб., освоено – 2 346,63 тыс. руб., за счет средств бюджета Пермского края предусмотрено 9 564,39 тыс. руб., освоено 7 039,90 тыс. руб. Не освоено средств на сумму 3 365,98 тыс. руб.

В рамках соглашения от 02.12.2025 г. № 13/2025 «О предоставлении субсидии из бюджета Пермского края бюджету Пермского муниципального округа Пермского края на софинансирование мероприятий по расселению жилищного фонда на территории Пермского края, признанного аварийным после 01 января 2017 года, в целях предотвращения чрезвычайных ситуаций» Пермским муниципальным округом реализуется мероприятие по предотвращению ЧС со сроком исполнения до 31.12.2026 г.

- на сумму 3 297,00 тыс. руб., в рамках мероприятия заключен муниципальный контракт с ИП Маркова Н.А. от 22.12.2025 г. № 0356500001425011081. Поставщик согласно контракту в декабре 2025 г. не зашел с приемкой жилого помещения, а направил уведомление о приемке жилого помещения только 16.01.2026 г. Приемка жилого помещения состоялась 20.01.2026 г., текущей датой подписан акт приёма-передачи жилого помещения в муниципальную собственность.

- на сумму 68,98 тыс. руб., за счет средств бюджета Пермского края 51,74 тыс. руб. и за счет средств бюджета округа 17,24 тыс. руб., сложилась экономия по результатам аукционных процедур;

2.4. основное мероприятие «Региональный проект «Жилье»:

2.4.1. мероприятие «Реализация мероприятий по обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилого фонда» предусмотрено

44 463,17 тыс. руб., освоено 44 463,17 тыс. руб., за счет средств бюджета Пермского края. Средства освоены в полном объеме;

2.4.2. мероприятие «Реализация региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края (расходы без финансовой поддержки публично-правовой компании «Фонд развития территорий»)), источником финансового обеспечения которой являются средства, высвобождаемые в результате списания задолженности Пермского края по бюджетным кредитам, предоставленным из федерального бюджета» предусмотрено 107 530,25 тыс. руб., освоено 93 498,39 тыс. руб., в том числе: за счет средств бюджета округа предусмотрено 26 945,22 тыс. руб., освоено – 12 913,37 тыс. руб., за счет средств бюджета Пермского края предусмотрено 80 585,02 тыс. руб., освоено 80 585,02 тыс. руб.

Не освоено средств на сумму 14 031,86 тыс. руб., из них:

1) Наследники жилого помещения д. Шуваята, ул. Речная, д.13, кв. 5, в связи с пропуском срока вступления в наследство 22.09.2025 г., обратились в Пермский районный суд Пермского края за восстановлением срока о вступлении в наследство.

Плановая дата принятия наследства наследниками 22.03.2026 г. сумма компенсации за изымаемое жилое помещение составит 1 387,06 тыс. руб. и будет выплачена в 2026 г.

2) В рамках реализации региональной адресной программы утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 20.06.2025 № 498–п «Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2025 - 2031 годы» по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края признанного аварийным с 01.01.2017 по 01.01.2022 г., заключены контракты на приобретение жилых помещений, срок поставки истек в 2025 г.

3) В связи с просрочком поставок жилых помещений, из них:

два муниципальных контракта УЖКХ расторгнуты 02.03.2026 г. Созданы новые лоты 05.03.2026 г. и направлен пакет документов на проверку в МКУ «Управление закупок Пермского округа». После проверки лотов информация по закупкам будет направлена в ГКУ ПК «ЦОЗ»:

- № МК 0356500001425007514 ИП Кивилев Д.С. на сумму 4 708,00 тыс. руб.;

- № МК 0356500001425008957 ИП Кибанов Д.А. на сумму 3 458,80 тыс. руб.;

по муниципальному контракту:

- № МК 0356500001425007511 ИП Кибанов Д.А. на сумму 4 478,00 тыс. руб., жилое помещение 05.02.2026 г. зарегистрировано в муниципальную собственность и передано 06.03.2026 г. по договору социального найма нанимателям;

3. подпрограмма «Управление жилищным фондом»:

3.1. основное мероприятие «Содержание, ремонт, капитальный ремонт жилищного фонда»:



3.1.1. мероприятие «Содержание и ремонт специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» предусмотрено 1 076,47 тыс. руб., освоено 1 054,24 тыс. руб., за счет средств бюджета округа.

Проведен ремонт 4 жилых помещений специализированного жилищного фонда по адресу: п. Юго-Камский, ул. Больничная, д. 2 кв. 11; п. Юго-Камский, ул. Металлистов, д. 32 кв. 18, 32; с. Култаево, ул. Лазурная, д. 149 кв. 11, 43.

Не освоение средств на сумму 22,23 тыс. руб.

В связи с оплатой работ «по факту» на основании актов выполненных работ по муниципальному контракту МУП «Энергоснабжение» № 49 от 12.05.2025 г. за коммунальные услуги теплоснабжение жилых помещений специализированного фонда Пермского муниципального округа Пермского края;

3.1.2. мероприятие «Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены жилые помещения, находящиеся в собственности муниципального округа» предусмотрено 2 942,59 тыс. руб., освоено 2 634,83 тыс. руб., за счет средств бюджета округа.

Не освоение средств на сумму 307,76 тыс. руб. связано с тем, что оплата произведена по факту выставленных счетов;

3.1.3. мероприятие «Содержание, ремонт, капитальный ремонт муниципального жилищного фонда» предусмотрено 6 987,27 тыс. руб., освоено 6 805,00 тыс. руб., за счет средств бюджета округа.

Проведен ремонт 23 жилых помещений: с. Култаево, ул. Романа Кашина д. 65, кв. 119; п. Красный Восход, ул. Зеленинская д. 6, кв. 10, ул. Садовая д. 13, кв. 11; п. Мулянка, ул. Октябрьская д. 23, кв. 7; п. Юг, ул. Полевая д. 4, кв. 11; п. Ферма, ул. Железнодорожная д. 4, кв. 1, д. 3, кв. 2, 5, ул. Заводская д. 9, кв. 11, ул. Нефтянников д. 32, кв.13; д. Суздаль, ул. Полевая д. 1, кв. 10; п. Кукуштан, ул. Чапаева д. 35, кв.4; п. Октябрьский, ул. Студенческая д. 4, кв.2; д. Мостовая, ул. Культуры д. 22, кв. 10,2; д. Кичаново, ул. Безымянная, д.7 кв.12; п. Юго-Камский, ул. Больничная, д.1 кв. 7,41; п. Сокол, д. 10 кв. 6; д. 2, кв. 9; д. 3, кв. 8; с. Новоильинское, ул. Прикамская д. 3, кв. 4; п. Кондратово, ул. Садовое кольцо д. 5, кв. 1/2;

Не освоение средств на сумму 182,27 тыс. руб. связано с тем, что по данной статье осуществлялась оплата по факту выставленных счетов, за коммунальные услуги по пустующим жилым помещениям, по муниципальным контрактам (далее – МК):

ООО «Поток» МК от 04.09.2025 № 2208/2025-П на сумму 0,66 тыс. руб., ООО «Пермкоммуналсервис» МК от 22.08.2025 № 0508/2025-п на сумму 1,02 тыс. руб., МУП «Энергоснабжение» МК от 01.08.2025 г. № 63 на сумму 8,25 тыс. руб. Не законтрактовано денежных средств на сумму 172,35 тыс. руб. ввиду отсутствия потребности оплаты ресурсоснабжающим организациям;

3.1.4. мероприятие «Обследование и оценка технического состояния объектов жилищного фонда» предусмотрено 2 270,00 тыс. руб., освоено 2 270,00 тыс. руб., за счет средств бюджета округа. Средства освоены в полном объеме;

Выполнены работы расположенные по адресам: д. Мостовая, ул. Полевая, д. 18, п. Кукуштан, ул. Гагарина, д. 2., ул. Геологов, д. 10, ул. Карла Маркса, д. 1, ул. Коммунистическая, д. 4, ул. Полярная, д. 1, д. 1 лит. б, ул. Уральская, д. 27, ул. Победы, д. 13, ул. Мира, д. 1, д. 4; д. Ванюки, ул. Зеленая, д. 27, д. 28, д. 30, ул. Парковая, д. 5; п. Ферма, ул. Заводская, д. 9, ул. Некрасова, д. 6, д. 4, ул. Железнодорожная, д. 3, д. 9; с. Бершеть, ул. 2-я Железнодорожная, д. 3; с. Гамово, ул. 50 лет Октября, д. 12; д. Замараево, ул. Центральная, д. 5; п. Юг, ул. Ленина, д. 42; с. Лобаново, ул. Культуры, д. 1, ул. Советская, д. 8; д. Горшки, ул. Мира, д. 22, ул. Садовая, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, ул. Школьная, д. 10; п. Юго-Камский, ул. Пермская, д. 25а, ул. Гаражный проулок, д. 28, ул. Советская, д. 128, д. 140, д. 99, д. 105, ул. Мира, д. 7а, д. 10; п. Сылва, ул. Мичурина, д. 5, ул. Большевикская, д. 60, д. 62, д. 64, д. 66; д. Нестюково, ул. Путейская, д. 5, ул. Талшыкова, д. 196, д. 23а; д. Янычи, ул. 3-я Железнодорожная, д. 3; д. Мулянка ул. Спортивная, д. 12; с. Нижние Муллы, ул. Тракторная, д. 8; д. Суздалы, ул. Полевая, д. 1; д. Петровка, ул. Ташлыкова, д. 20; с. Култаево, ул. Романа Кашина, д. 103, д. 105, д. 8, д. 65; п. Сокол, д. 1; п. Мулянка, ул. Строителей, д. 17/1, ул. Октябрьская, д. 23; д. Касимово, ул. Клубная, д. 38; д. Песьянка, ул. Шоссе Космонавтов, д. 310; с. Платошино, ул. Сибирский тракт, д. 130; с. Ляды, ул. Строителей, д. 11, д. 12, д. 13;

3.1.5. мероприятие «Проектные работы и государственная экспертиза проектной документации по переводу из нежилого в жилое помещение» предусмотрено 132,46 тыс. руб., освоено 0,00 тыс. руб., за счет средств бюджета округа. Средства предусмотрены

3.1.6. на проведение государственной экспертизы проектной документации, так как помещение амбулатории в с. Гамово не передано в собственность муниципального округа в связи с длительной процедурой передачи, работы не проведены;

3.2. основное мероприятие «Снос многоквартирных домов»:

3.2.1. мероприятие «Кадастровые работы в отношении снесенных объектов, в том числе снятие объектов с кадастрового учета» предусмотрено 115,00 тыс. руб., освоено 34,50 тыс. руб., за счет средств бюджета округа.

Не освоение средств на сумму 80,50 тыс. руб. связано с тем, что оплата работ проводилась «по факту» на основании актов выполненных работ по муниципальному контракту с ООО «Центр кадастровых услуг» от 09.06.2025 г. № 0356500001425004463 за оказание услуг по подготовке актов обследования об отсутствии объектов капитального строительства, расположенных на территории Пермского муниципального округа Пермского края с целью их снятия с государственного кадастрового учета;

3.2.2. мероприятие «Разработка проектов организации работ по сносу аварийных домов» предусмотрено 30,00 тыс. руб., освоено 30,00 тыс. руб., за счет средств бюджета округа. Средства освоены в полном объеме;



3.2.3. мероприятие «Снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу» предусмотрено 13 181,84 тыс. руб., освоено 13 181,81 тыс. руб. за счет средств бюджета округа.

Проведены работы по следующим адресам: п. Мулянка, ул. Октябрьская, д. 25; д. Суздалы, ул. Полевая, д. 2; д. Красный Восход, д. 8; д. Ванюка, ул. Зеленая, д. 21; п. Ферма, ул. Некрасова, д. 13, ул. Нефтянников, д. 14,16; д. Ванюки, ул. Парковая, д. 12; с. Нижние муллы, ул. Тракторная, д. 3; п. Таежный, ул. Советская, д.6, д. 9; д. Пищальникова, ул. Набережная, д. 24 а, 22 а.

3.3. основное мероприятие «Формирование земельных участков под многоквартирными домами»:

3.3.1. мероприятие «Кадастровые работы в отношении земельных участков под многоквартирными домами, в том числе подготовка межевых планов» предусмотрено 290,00 тыс. руб., освоено 103,09 тыс. руб., за счет средств бюджета округа. Не освоено средств на сумму 186,91 тыс. руб. Оплата работ производилась «по факту» на основании актов выполненных работ по МК:

ИП Мымрина Л.В. МК от 25.10.2025 г. № 0356500001424008514 в сумме 148,91 тыс. руб., выполнение работ по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами, расположенных на территории Пермского муниципального округа;

ИП Каменских Ю.Р. МК от 25.09.2025 г. № 72 в сумме 20,00 тыс. руб., выполнение работ по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами Пермского муниципального округа.;

Экономия по результатам конкурсных процедур 18,00 тыс. руб., отсутствие потребности денежных средств;

4. подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы»:

4.1. основное мероприятие «Обеспечение деятельности органов местного самоуправления»:

4.1.1. мероприятие «Содержание органов местного самоуправления Пермского муниципального округа» предусмотрено 17 271,37 тыс. руб., освоено 17 261,44 тыс. руб., за счет средств бюджета округа.

Не освоено средств на сумму 9,93 тыс. руб., оплата работ произведена «по факту» на основании актов выполненных работ (7,48 тыс. руб. оплата услуг связи ПАО «Ростелеком» МК 12129126/2 от 19.02.2025 г.; 0,23 тыс. руб. экономия по услугам за техобслуживание оргтехники; 2,22 тыс. руб. экономия в результате конкурсных процедур приобретение канцтоваров по МК № 31 от 22.12.2025 г.)

4.1.2. мероприятие «Организация осуществления государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» предусмотрено 559,70 тыс. руб., освоено 559,70 тыс. руб., за счет средств бюджета Пермского края. Средства освоены в полном объеме;



4.1.3. мероприятие «Осуществление государственных полномочий по постановке на учет граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» предусмотрено 5,10 тыс. руб., освоено 5,10 тыс. руб., за счет средств бюджета Пермского края. Средства освоены в полном объеме;

4.2. основное мероприятие «Обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений»:

4.2.1. мероприятие «Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений (организаций)» предусмотрено 26 429,40 тыс. руб., освоено 25 451,91 тыс. руб., за счет средств бюджета округа.

Не освоено средств на сумму 977,49 тыс. руб., оплата работ произведена «по факту» на основании актов выполненных работ по муниципальным контрактам (далее - МК) в рамках управления в том числе:

- ПАО «Пермэнергосбыт» услуги по организации приема платежей и перечисления полученных денежных средств по реквизитам на сумму 96,91 тыс. руб.: МК от 24.02.2025 г. № 630-10004223/25 – 1,17 тыс. руб., МК от 30.10.2025 г. № 680-10-25/51 – 3,22 тыс. руб., МК от 24.02.2025 г. № 680-02-25 – 4,98 тыс. руб., МК от 08.08.2025 г. № 123-00397-25 - 17,54 тыс. руб., МК от 22.12.2025 г. № 123-00512-25 - 70,00 тыс. руб.;

- ООО «Дома» услуги диспетчера (прием показаний) на сумму 115,79 тыс. руб.: МК от 15.07.2025 г. № ЛД-20241210-04 – 7,03 тыс. руб., МК от 05.11.2025 г. № ЛД-20241210-05 – 11,61 тыс. руб., МК от 15.07.2025 г. № КЦ-20241210-04 - 27,14 тыс. руб., МК от 05.11.2025 г. № КЦ-20241210-05 – 70,01 тыс. руб.;

- Филиал в Пермском районе АО «Газпром газораспределение Пермь» работы по техобслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования: МК от 28.05.2025 г. № П/ТО-ВДГО-12-11 – 14,51 тыс. руб., МК от 15.09.2025 г. № П/ТО-ВДГО-12-11 – 17,74 тыс. руб.;

- ООО «Дэма Групп» работы по текущему ремонту в нежилом помещении МК от 10.11.2025 г. № 84 – 39,39 тыс. руб.;

- ООО «Домовик» работы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования МК от 21.11.2025 г. № 0356500001425009588 на сумму 61,76 тыс. руб.;

- ООО «Живая планета» работы по текущему ремонту нежилого помещения многоквартирного дома МК от 18.09.2025 г. № 0356500001425007455 на сумму 73,00 тыс. руб.;

- ИП Чиртулова Н. А. МК от 14.03.2025 г. № 0356500001425001217 на сумму 400,00 тыс. руб., неисполнение в связи с поздним предоставлением документов на оплату;

Не законтрактовано денежных средств на сумму 151,94 тыс. руб. ввиду несогласования условий поставки с поставщиком.

Остаток денежных по выплате листов нетрудоспособности за счет работодателя в сумме 6,45 тыс. руб.



Достижение целей Программы за 2025 год характеризуется следующими целевыми показателями.

Значение достижения показателей Программы (таблица 1):

1. значение показателя «Количество семей, улучшивших жилищные условия» составило 31 ед. (плановое значение 17 ед.). Показатель выполнен на 182,35 %.

Ранее соглашением был установлен показатель 17 семей, в связи с поступлением дополнительного финансирования от Министерства труда и социального развития Пермского края в 2025 году и подписания доп. соглашения 21.11.2025 г. по которому выделено было дополнительное финансирование. Дополнительным соглашением 19.12.2025 г. был увеличен плановый показатель молодых семей до 31 ед. В связи с поздней датой подписания дополнительного соглашения, не были внесены изменения в муниципальную программу. Фактически показатель был перевыполнен и количество семей, улучшивших жилищные условия за 2025 год, составило 31 семья;

2. значение показателя «Общая площадь расселенного аварийного жилищного фонда, кв. м.» составило 974,76 кв. м. (плановое значение 776,15 кв. м.). Показатель выполнен на 125,59 %.

В рамках заключенного соглашения с министерством строительства Пермского края от 26.09.2025 № 27/2025.1 «О предоставлении субсидии из бюджета Пермского края бюджету Пермского муниципального округа Пермского края на обеспечение реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 г.» на этап 2025 года (этап затрагивает 2 финансовых года 2025-2026 гг.) без участия средств Фонда развития территорий, по переселению граждан из аварийного жилищного фонда установлен показатель 776.15 кв. м., а ассигнования были доведены в полном объеме, что позволило УЖКХ заключить соглашения с собственниками жилых помещений, а также заключить МК на приобретение жилых помещений в полном объеме, благодаря этому показатель фактически увеличен до 949,6 кв. м.;

3. значение показателя «Общая площадь снесенных аварийных домов» составило 5 322,55 кв. м. (плановое значение 5 322,15 кв. м.) Показатель выполнен на 100,01 %. В связи с опечаткой плановый показатель был занижен 0,00035 кв. м.;

4. значение показателя «Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения» составило 39 ед. (плановое значение 17 ед.). Показатель выполнен на 229,42 %.

Ранее соглашением был установлен показатель 17 семей, в связи с поступлением дополнительного финансирования от Министерства труда и социального развития Пермского края в 2025 году и подписания дополнительного соглашения 21.11.2025 г. по которому выделено было дополнительное финансирование. Дополнительным соглашением 19.12.2025 г. был увеличен плановый показатель молодых семей до 39 ед. В связи с поздней датой подписания



дополнительного соглашения, не были внесены изменения в муниципальную программу. Фактически показатель был перевыполнен и количество семей, получивших свидетельство в 2025 году, составило 39 семей;

5. значение показателя «Ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья» составило 1 913,30 кв. м. (плановое значение 720,00 кв. м.) Показатель выполнен на 265,74 %. Площадь приобретенного жилья молодыми семьями с использованием выделенных средств за счет краевого бюджета, а также с учетом использования собственных и заемных средств в рамках мероприятия «Социальная поддержка семей с детьми. Профилактика социального сиротства и защита прав детей сирот» в собственность граждан за 2025 г. составило 1913,30 кв. м. Плановой показатель не установлен каким-либо соглашением и продублирован из предыдущего года;

6. значение показателя «Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, от количества молодых семей - участников подпрограммы» составило 5,80 % (плановое значение 0,80 %). Показатель выполнен на 725,00 %. Увеличение показателя за счет выделенных дополнительных средств на данное мероприятие Министерством труда и социального развития Пермского края в конце 2025 года. Отчет «Сведения о реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей в Пермском крае государственной программы Пермского края «Социальная поддержка жителей Пермского края»;

7. значение показателя «Количество жилых помещений, построенных (приобретенных) и включенных в специализированный жилищный фонд для обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» составило 3 ед. (плановое значение 3 ед.). Показатель выполнен на 100,00 %.

По данному мероприятию приобретено 3 жилых помещения для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, на основании постановления Правительства Пермского края от 12.07.2017 № 665-п «Об утверждении порядков по финансовому обеспечению и осуществлению органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

8. значение показателя «Количество граждан, улучшивших жилищные условия в результате переселения из аварийного жилищного фонда» составило 137 ед. (плановое значение 38 ед.). Показатель выполнен на 360,53 %.

В рамках заключенного соглашения на этап 2025 года (этап затрагивает 2 финансовых года 2025-2026 г.) без участия средств Фонда развития территорий, по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, Министерством строительства Пермского края были выделены средства в полном объеме (в 2025 году за два года 2025 и 2026 гг.), что позволило УЖКХ заключить соглашения с собственниками жилых помещений и заключить муниципальные контракты на приобретение жилых помещений в полном объеме;



9. значение показателя «Количество снесенных расселенных аварийных домов» составило 13 ед. (плановое значение 13 ед.). Показатель выполнен на 100,00 %. В рамках адресной программы на основании постановления Правительства Пермского края от 29.03.2019 № 227 – п «Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019 – 2025 годы» было расселено 13 многоквартирных дома до 30.06.2025 г. В связи с обеспечением финансирования по данному мероприятию показатель выполнен в полном объеме;

10. значение показателя «Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами» (количество многоквартирных домов, в отношении которых выбран и реализован способ управления 806 ед.), составило 100,00 % (плановое значение 100,00 %). Показатель выполнен на 100,00 %;

11. значение показателя «Доля заключенных договоров социального найма в общем объеме распоряжений о предоставлении жилых помещений, выданных в расчетном периоде» (количество заключенных договоров социального найма 85 ед./количество распоряжений о предоставлении жилых помещений 85 ед.) составило 100,00 % (плановое значение 100,00 %). Показатель выполнен на 100,00 %;

12. значение показателя «Уровень собираемости платы за наем муниципальных жилых помещений от суммы начислений за плановый период» (сумма полученной платы за наем жилых помещений в отчетном году 10327,75/сумма начисленной платы за наем муниципальных жилых помещений за отчетный год 12150,30*100) составило 85,00 % (плановое значение 85,00). Показатель выполнен на 100,00 %.

Анализ факторов (рисков), повлиявших на ход реализации и результаты оценки степени достижения показателей муниципальной программы, показали, что реализация муниципальной программы составила 113,40 %, а это более 80 %.

